

## UCHWAŁA Nr XXIV/191/2021

### R a d y G m i n y G ó z d

z dnia 23 listopada 2021 r.

#### w sprawie uchwalenia stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1372 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P. z 2021 r., poz. 724) Rada Gminy Gózd uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

#### 1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,80 zł;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni – 5,17 zł;
- 3) pozostałych, w tym:
  - a. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni – 0,29 zł;
  - b. zajętych pod zabudowę mieszkalną i gospodarczą, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów literą B, a związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 0,06 zł;
  - c. innych niż wymienione pod literą a), b) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 0,29 zł;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji ( t.j. Dz. U. z 2021r., poz.485 ) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym, obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

#### 2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 0,78 zł;

- 2) związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 18,01 zł;
  - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 12,04 zł;
  - 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 5,25 zł;
  - 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 5,68 zł;
3. **Od budowli** - 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 01.01.2022 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY GÓZD

*mgr Marcin Linowski*