

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

na dzień 31.12.2017 r.

Własnością Gminy Gózd są grunty oraz zabudowania nabyte na podstawie:

- decyzji komunalizacyjnych
- postanowień sądowych
- aktów notarialnych

Nr ew. działki i miejsce położenia	Powierz- chnia w m ²	Podstawa nabycia	Wartość w złotych	Uwagi o sposobie użytkowania, nr KW, stan obecny	Inne uwagi, zmiana pow. po modernizacji gruntów
552/4 Gózd	563	Decyzja komunalizacyjna	370,00	Działki powstałe w wyniku podziału dz.552 (działka 552/3 Straż) RA1Z/00030114/1 RA1Z/00033852/7 Działka 552/5 Lecznica (obecnie GOPS)	
552/2 Gózd	418				
552/5 Gózd	1371				
552/1 Gózd (ul. Radomska 34A)	1095				
170/5 170/6 170/7 Gózd	500 (496) 100 1000	Decyzje komunalizacyjne G.II.8224-K- 105/95 G.II.8224-K- 465/93	55,00	RA1Z/00021786/6 za budynkiem urzędu	Pow. działki nr 170/5 po modernizacji gruntów – 496

551/1 553/2 554 556/2 557/2 559/2 522/7 522/10	6400 (7260) 800 (715) 1947 3500 (3309) 300 (421) 2900 (2741) 1737 271	Decyzja komunalizacyjna G.III.7224-K-244/96	115 077,00	Zespół Szkół w Goździe (aktualizacja pow.) KW 00029719/2 Pas przydrożny przy D.N Droga , ul. Lekarska (działka powstała w wyniku podziału) Droga (ulica Szkolna). Oczyszczalnia ścieków w Goździe wraz z drogami dojazdowymi	Pow. działki nr 551/1 - 7260 553/2 - 715 556/2- 3309 557/2 - 421 559/2 - 2741 550/2 - 4123 715/4 , 714/5, 715/3 , 715/5 , 714/7, 714/6, 713/2, 714/1 Gózd
715/4 , 714/5, 715/3 , 715/5 , 714/7, 714/6, 713/2, 714/1 Gózd	14958 (13616)				Razem grunty oczyszczalni: 13 616
551/4 Gózd	1000 (1048)	Dec. Kom. G.III.7224-K-244/96	3 600,00	KW 00029719/2 Stacja Traffa przy PSP Gózd (Zespół Szkół w Goździe)	Pow. działki 1048
547/2, 548/2 -Gózd	2600 (2467)	A. N. Rep. Nr 64/94 A.N. Rep. Nr 106/93	5 200,00	Hydrofornia w Goździe	Pow. działki 2467
272/1 Małęczyn 313/4, 313/3, 311/1,299/1, 332/2	1100 10400	Decyzje komunalizacyjne G.II.8224-K-469/93 G.II.8224/K-256/95 G.II.8224-K-	50,00 4 290,00	Pod hydrofornie i drogę dojazdową KW RA1Z/00022974/8	

		255/94 G.II.8224-K- 256/94/95			
1167 Wojślawice	3400	Decyzja Komunalizacyjna G.II.8224-K- 362/91	170,00	RA1Z/00022974/8 Grunty po byłej szkole	
417/5 , 417/12 Kłonówek Kol.	2900	Decyzja Komunalizacyjna G.III.7224-K-3/98	2 900,00	Grunty zabudowane Szkołą Podstawową KW RA1Z/00021548/6	
678/1 678/5 1004/2 Grzmucin	5800 1148 2311	Decyzja komunalizacyjna G.K.III.7224-K- 208/98 RA1Z/00030115/8	14 950,00	(zmiany po podziale dz. 678) (zmiana po podziale dz.1004)	
286 Kłonówek	2400	Decyzja Komunalizacyjna GGN-R- 77231/05/02J.W	3 600,00	Dom Nauczyciela/były/ KW RA1Z/00021548/6	
406/1 podzielona na: 406/4, 406/5 406/2 Klwatka	10900 (10875)	Decyzja komunalizacyjna WRR-R- 77231/67/02	21 800,00	Grunty zabudowane przedszkole i GCI KW RA1Z/00022974/8 aktualizacja pow. 406/2 1300 Przedszkole 406/4 7990 GCI 406/5 1585 droga	Pow. działek 10875
223/1 223/2 Gózd Skwerek	8500 (8287)	Na wniosek gminy GKIII 7224-K- 235/98	38 250,00	Grunty po byłej Szkole Podstawowej KW RA1Z/00022974/8 (podział w 2010 r.)	Pow. działek 8287
175 Gózd	3027	Postanowienie Sądu sygn. akt I Ns 1382/95 z dnia 07.04.1997 r.		KW RA1Z/00022974/8 Plac przed urzędem (aktualizacja pow.)	

275 Małęczyn	10100	Postanowienie Sądu Ns 406/96	20 200,00	Szkoła Podstawowa KW RA1Z/00022974/8	
591/1 593/1 595/1 597/1 Karszówka	3400 1300 1300 2800	Decyzja komunalizacyjna G.K.II 7224-K- 234/98	11 440,00	Szkoła Podstawowa (grunt) KW RA1Z/00029719/2	
593/2 Karszówka	3600	A.N. Rep. A Nr 950/01 - umowa przeniesienia własności	2 000,00	Droga dojazdowa do Szkoły w Karszówce (działka przekazana przez Agencję Własności Skarbu Państwa) KW RA1Z/00029719/2	
85 Kłonów	5000	Na wniosek gminy GGN-R-7224-K- 38/99 RP	6 500	Agronomówka (grunt) obecnie światlica KW RA1Z/00022974/8	
209 210 Gózd	1700 (1936) 1300 (1293)	A.N. Rep. A Nr 3227/99 A.N. Rep. A Nr 3231/99 - umowy zakupu	4 500,00	RA1Z/00027544/0 Droga gminna- ul. Kościelna)	Pow. działki 209 – 1936 210 - 1293
417/7 417/11 417/9 Kłonówek	1700 900 1700	A.N. Rep. A Nr 6139/97 A.N. Rep. A Nr 6613/02 - umowy zakupu	7 697,18	Grunty Domu Nauczyciela /obecny/ oraz teren Szkoły Podstawowej. RA1Z/00021548/6	
101/1 Kiedrzyn	800	A.N. Rep. A Nr 2839/98 - umowa zakupu	2 657,00	Grunty pod budynkiem Strażnicy OSP KW RA1Z/00022974/8	
282 Kuczki Wieś	9300	A.N. Rep. A. Nr 1589/96 - umowa darowizny	1 000,00	Droga gminna	

23/2 Niemianowice	1157	A.N. Rep. A Nr 6052/00 -umowa zakupu	4 316,50	Droga gminna (wewnętrzna) w Niemianowicach KW RA1Z/00022974/8	
263/1 60/2 61/2 264/1 833/2 834/2 62/2 64/2 57/2 53/2 54/2 55/2 56/2 58/2 59/2 Małęczyn	3481	Decyzje Wójta Gminy Gózd: RGG-7224/02/99 RGG-7224/01/99 RGG- 7224/09/99 RGG-7224/10/99 RGG-7224/07/99 RGG-7724/08/99 RGG-7224/03/99	8 727,00	Droga wewnętrzna (ulica Bankowa) - decyzje Wójta Gminy na podstawie art. 98 ust.1 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. RA1Z/00022974/8	
481/6 Klwatka	11944	A. N. Rep .A. Nr 2505/01 - umowa zakupu	14 863,40	Oczyszczalna ścieków KW RA1Z/00022974/8	
313 Kuczki Kol.	3200	A. N. Rep. Nr 6536/04	6 348,00	Droga do szkoły KW RA1Z/00022974/8	
377/1 Klwatka	59	A.N Rep . A. Nr 3904/04	2 000,00	Przepompownia w Klwatce RA1Z/00022974/8	
174/3 Gózd	458	A.N. Rep. A. Nr 1015/05	6 334,84	Parking przy U.G.	
171/3 171/4	700 (661) 146	A.N. Rep. Nr 10022/06		Działki obok budynku Urzędu Gminy	Pow. działki 171/3 – 661 171/5 - 862

171/5 Gózd	900 (862)	- umowa zamiany	5 422,10	RA1Z/00027037/3 RA1Z/00027036/6 RA1Z/00027035/9	
555/1 Gózd	1537	A.N. Rep. Nr 11436/07 -umowa nieodpłatnego przekazania na własność	15 000,00	Boisko szkolne (działka przekazana przez Agencje Nieruchomości Skarbu Państwa) Obecnie Zespół Szkół w Goździe RA1Z/00034645/0	
133 Kiedrzyn	2000	A. N. Rep. Nr 14684/07 - umowa przeniesienia własności	11 400,00	Od firmy KOTMAX na drogę dojazdową do trasy T-12 (na poczet części zaległości podatkowych) KW RA1Z/00034756/1	
564/5 Gózd	271 (246)	Akt Notarialny - umowa zakupu	1 000,00	Droga dojazdowa do Ośrodka Zdrowia (zm. pow. 300) RA1Z/00030855/7	Pow. działki 246
173/3 173/4 173/5 321/1 321/2 170/1 170/2 169/1 174/1 174/2 174/3 172/1 172/2 172/3 321/3 Kuczki Kol.	27807 (27827)	A.N. Rep. Nr A 6346/01 A. N. Rep. A Nr6349/01 A. N. Rep. A. Nr 5663/01 A. N. Rep. A. Nr 5672/01 -umowy zakupu	58 622,90	Grunty Szkoły Podstawowej w Kuczkach plus drogi dojazdowe KW RA1Z/00022974/8	Pow. działek 27827
561/12 564/1 562/1 565/1	590 630 311 780	Decyzja komunalizacyjna	10 000,00 minus	Ośrodek Zdrowia wraz z gruntami. Gmina posiada udział 112119/149000 w	

561/13 (droga)	258	WRR-R- 77221/1/05 D W księdze jest tylko Ośrodek Zdrowia	kwota 3445,87 (sprzedaż)	gruncie, budynku i urządzeniach , które nie służą do wyłączonego użytku właścicieli. RA1Z/00035937/1	
562/7 565/6 561/10 561/11 (droga) 564/7 Gózd	189 (193) 682 (688) 307 274 400 (399)	Akty notarialne: Rep. A Nr 9064/96 (trzy działki) Rep. A Nr 4892/97	7 325,00 2 052,50	Grunty pod Ośrodek Zdrowia (zakupione) Działki powstałe w wyniku podziału działki 561/9	Pow. działki 562/7 – 193 565/6 – 688 564/7 - 399
1203 Wojślawice	3300	Dec. Komunalizacyjna SPN.R.D.K.77231 /77/09 – Nr 87/R/10	2 000,00	Staw KW- RA1Z/00034756/1	
405 Klwatka	18600	Dec. Komunalizacyjna SPN.R.DK.77231/ 1/10- Nr 651/R/10	18 600,00	Teren Szkoły Podstawowej KW- RA1Z/00029719/2	
113 (po podziale powstały działki: 113/1 113/4 Drożanki	Zmiana pow. po podziale: 4333 687	Dec. Komunalizacyjna SPN.R.DK.77231/ 79/09 –Nr 724/R/10	4 597,74	Teren z budynkami po byłej szkole KW- RA1Z/00029719/2	
555/2 Gózd	3495	Dec. Komunalizacyjna SPN.R.DK.77231/ 17/10 –Nr 1185/R/10	3 495,00	Teren PSP Gozd KW- RA1Z/00034645/0	
674/3 Grzmucin	1013	Akt Notarialny Repertorium “A” nr 5555 /2010 (umowa darowizny)	4 000,00	Grunt pod drogę KW - RA1Z/00036579	

704/1 Klwatka	8500	Dec. Komunalizacyjna SPN.R.DK.77231/ 31/10 Nr 201/R/11 z dnia 10.02.2011 Kw. Nr RAZ/00035220/2	Karta inwentaryz acyjna 5950.-	KW – RA1Z0003620/11/0 01	
1008/5 1008/7 1008/9 1008/11 1008/12 100/13 Lipiny	3 88 60 5 11 18 Razem 185	Akt Notarialny Repertorium „A” nr 13293/11 z dnia 19.12.2011 umowa darowizny od Pana Kwaśnika	5373,50 (w tym: 1500.- wartość darowizny 3000,- podział 873,50 akt notarialny)	Droga w Lipinach KW RA1Z00003620/11/ 001	
408/10 Klwatka	90	Akt Notarialny Repertorium „A” nr 3454/2012 umowa kupna od Pani Barbary Niewczas	4 630,00- wartość nieruchom ości, 1333,70- inne koszty (wypisy plus akt notarialny) 5 963,70- razem	Grunty pod przepompownię w Klwatce KW RA1Z/00038233/7	
1366 Gózd ul. Kościelna droga	3915 (3657)	Zasiedzenie Postanowienie Ns 493/13 z 14.02.2014r.	-wartość nieruchom ości – 78 300,00 zł wpis do KW – 210zł odpis postanowie nia – 18 zł. ogłoszenie – 246 zł.	Grunty pod drogę w Goździe ul. Kościelna KW RA1Z/00021884/3	Pow. działki 3657

			opł. sąd. do wn. – 2 000 zł		
172 Gózd	1957	AN 4100/2014 Darowizna Skarb Państwa	wartość z AN 14 110,55 zł.	Grunty po Posterunku Policji wraz z budynkami i budowlami Gózd RA1Z/00021365/9	
Klwatka droga		umowa darowizny od mieszkańców	-wartość nieruchom ości –	Grunty pod drogę w Klwatce	
366/2				RA1Z/00021724/4	
378/2	21	AN 1238/2015		RA1Z/000/21598/1	
369/2	20	AN 1238/2015	420,00zł.	RA1Z/000/21370/7	
370/4	15	AN 1238/2015	400,00zł.	RA1Z/00030101/7	
370/6	13	AN 1228/2015	300,00	RA1Z/00030101/7	
415/1	34	AN 1228/2015	260,00	RA1Z/00039578/4	
373/8	10	AN 1228/2015	680,00	RA1Z/00031101/4	
377/4	5	AN 1228/2015	200,00	RA1Z/00030731/2	
	7	AN 1361/2015	100,00		
			140,00		
	Razem 0,0125		Razem 2500,00		

Kuczki-Kolonia					
631/1	89	Umowa darowizny od	-wartość	Grunty pod	
641/1	81	mieszkańców	nieruchomości	parking	
633/1	82	AN 6877/2016	445,00 zł	Kuczki-Kolonia	
643/1	483	AN 6855/2016	405,00		
635/1	168	AN 6841/2016	410,00	RA1Z/0004053	
636/1	74	AN 6870/2016	2.415,00	7/5	
632/1	205	AN 6834/2016	840,00		
	(razem	AN 6848/2016	370,00		
	1182)	AN 6862/2016	1.025,00		
			Razem: 5910,00		
			(wartość darowizny)		
			inne koszty:		
			11.257,81 zł		
			(w tym:		
			- za akty notarialne		
			5201,80 zł,		
			- podziały działek:		
			5500,01 zł,		
			- opłaty 556 zł)		
634/1	249	Postanowienie SR w	Odszkodowanie za	Grunty pod	
		Zwoleniu III NSM	przejęcie	parking	
		209/15 z dnia	nieruchomości -	Kuczki-Kolonia	
		24.11.2015r.	1.300,00 zł		
			Za wpis do księgi	RA1Z/0004053	
			wieczystej- 270 zł	7/5	
			Razem 1.570,00 zł		

Razem: 24,9399 (po zmianach 24,7997 wynikających z modernizacji gruntów

Zmiany 2017r.

Droga Kłonów		Umowa darowizny od mieszkańców	Wartość nieruchomości	Grunty pod drogę w Kłonowie	Powierzchnia działek
548/4	130	AN 1808/2017	650,00 zł.	KWRA1Z/00040685/7	0,0130 ha
856/2	407	AN 1808/2017	2.035,00 zł.	KWRA1Z/00040685/7	0,0407 ha
					Razem 0,0537 ha
Droga Osiedlowa	130	Umowa darowizny od mieszkańców	650, 00 zł.	KWRA1Z /40968/5	0,0 130 ha
2230/7		AN1406/2017			

Razem: 25.0066 (24. 8664 po modernizacji gruntów z 2014 r.)

Sporządziła Agnieszka Domagała

INSPEKTOR
mgr Andrzej Pacholczak

WOJ. GMINY GÓZD
mgr Paweł Dziewit