

# Projekt

UMOWA Nr ...../2020

zawarta w dniu ..... 2020 r. pomiędzy: Gminą Gózd, ul. Radomska 7, 26-634 Gózd zwanym dalej "Zamawiającym" reprezentowanym przez:

**Pawła Dziewita - Wójta Gminy Gózd**  
przy kontrasygnacie  
**P. Bogusławy Kościelniak – Skarbnika Gminy Gózd**  
NIP: 796-29-29-257  
REGON: 670223698

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....  
Zwanym dalej 'Wykonawcą'  
NIP: .....  
REGON:.....

**Niniejsza umowa została zawarta na podstawie zamówienia bez stosowania Ustawy – Prawo zamówień publicznych – wartość poniżej 30 000 euro.**

## § 1

Na podstawie zapytania ofertowego z dnia .....2020 r. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę polegającą na: „ Demontażu, odbiorze, transporcie i utylizacji wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Gózd”:

- ilość budynków do zdjęcia 3, 7, 65 Mg.
- ilość budynków (zdjęty) 45, 121,2 Mg.
- 2. Rozpoczęcie robót nastąpi: od dnia .....
- 3. Zakończenie robót nastąpi: 30.09.2020 r.

## § 2

Uprawnionymi do kontaktu między stronami odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:

z ramienia Zamawiającego :.....

z ramienia Wykonawcy:.....

Potrzebne uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem usługi polegającej na koordynacji wykonania zadań określonych w § 1 niniejszej umowy przekazywane będą pisemnie i parafowane przez ustanowione w ust. 1 osoby.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu robót i przedstawienie dokumentu stwierdzającego rzetelność wykonania prac i oczyszczenia terenu z azbestu potwierdzonego przez osoby, u których było realizowane zamówienie
- zabezpieczenie elementów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ułożenie na palecie i zabezpieczenie folią
- potwierdzenie przejęcia odpadu od właściciela nieruchomości (karta przekazania odpadu Wykonawcy)
- oświadczenie Wykonawcy o prawidłowym wykonaniu prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm.).

- dostarczenie zamawiającemu co najmniej pięciu, wykonanych na różnym etapie, dobrej jakości kolorowych zdjęć, ilustrujących przebieg realizacji każdego zadania na nośniku elektronicznym (formalny wymóg wniosku złożonego do WFOŚiGW).

Wykonawca zamówienia staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzenia prac.

Po wykonaniu zadania Wykonawca przekazuje Zamawiającemu karty przekazania odpadów na składowisko, potwierdzające ilość odebranych odpadów w Mg oraz oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego.

Ze strony wykonawcy funkcję kierownika nadzoru będzie pełnił: .....

Ze strony zamawiającego funkcję inspektora nadzoru będzie pełnił : .....

### § 3

1. Strony ustalają, że podstawą naliczenia będą następujące ceny:

- **odbiór, transport i utylizacja 1 Mg**

Cenę brutto: .....zł. brutto: słownie (.....)

w tym:

Cenę netto: ..... zł + VAT 8% ..... zł.

- **demontaż, odbiór, transport i utylizacja 1 Mg**

Cenę brutto: ..... zł słownie brutto: słownie (.....)

w tym:

Cenę netto: ..... zł + VAT 8% ..... zł.

Wynagrodzenie Wykonawcy obejmować będzie tylko faktyczne wykonanie usługi potwierdzonej przez inspektora nadzoru i wyliczona będzie następująco:

cena za 1Mg x ilość Mg - odbiór, transport i utylizacja

cena za 1Mg x ilość Mg - demontaż, odbiór, transport i utylizacja

Maksymalna wartość umowy wynosi..... brutto słownie: (.....)

2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

### § 4

Integralną część składową niniejszej umowy stanowią:

1) oferta Wykonawcy,

### §5

Strony ustalają następujące zasady rozliczania robót:

1. Rozliczenie będzie się odbywało jedną fakturą za wykonaną usługę potwierdzoną przez inspektora nadzoru w terminach uzgodnionych między Zamawiającym i Wykonawcą dostosowanych do możliwości płatniczych Zamawiającego.

2. Należność zostanie uregulowana na konto wskazane w fakturze w terminie do 30 dni od dnia doręczenia sprawdzonej przez Inspektora Nadzoru faktury wraz z protokołem odbioru.

### §6

Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania będą stanowić kary umowne.

Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za przekroczenie terminu oddania określonego w umowie przedmiotu odbioru - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § umowy licząc za każdy dzień zwłoki,

2) w przypadku wystąpienia w wykonywanych robotach wad nie dających się usunąć, a umożliwiających eksploatację obiektu w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,

3) za roboty lub elementy robót posiadające wady uniemożliwiające odbiór robót.

Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia, a zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy niniejszej umowy,

4) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy (np.: opóźnienia

w realizacji robót, realizacja robót odbiegająca od warunków ustalonych w umowie) karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto, z wyjątkiem sytuacji, gdy odstąpienie następuje z powodu tego, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.

Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przekraczającego jej wysokość odszkodowania na zasadach ogólnych.

#### §7

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenia do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy; nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### §8

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.

2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jednego miesiąca, licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia od niej odstąpienia.

#### §9

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny.

#### §10

Umowę niniejszą sporządzono w 4 egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy trzy dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

