ZAŁĄCZNIK NR 1 do zapytania ofertowego z dnia 02.05.2019r.

**UMOWA nr RU ………/2019**

### O ROBOTY BUDOWLANE

W dniu …………………. w Goździe pomiędzy **Gminą Gózd,** reprezentowaną przez

**Wójta Gminy – Pana Pawła Dziewita**

zwaną w treści umowy Zamawiającym,

a firmą: **…………………………………………………………………**

 działającą na podstawie ……………………………………………….

NIP **……………………..** , REGON **…………………………………..,**

reprezentowaną przez:

**…………………………………………………………………………..**

zwaną w treści umowy Wykonawcą

zawarta zastała umowa następującej treści:

Ze względu na wartość zamówienia nie przekraczającą równowartości 30 000 EURO niniejsza umowa zawarta jest bez stosowania Ustawy – Prawo zamówień publicznych

**§.1.**

1.Zamawiający, zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

**„Wykonanie ujęcia wody (studni głębinowej) dla potrzeb wodociągu komunalnego w miejscowości Grzmucin”**

2.W ramach przedmiotu umowy wymienionej w pkt.1 Wykonawca wykona:

* Wykonanie otworu do głębokości 90,0 m i zapuszczenie filtra o konstrukcji; *- rura nadfiltrowa PCV∅ 280/250 mm – 25,00m, - część czynna perforowana PCV 280/250 mm – 30,00m, - rura podfiltrowa PCV ∅ 280/250 mm – 3,00m.*
* Pompowanie otworu studziennego;
* Pobieranie w trakcie pompowania wody;
* Obserwacja położenia zwierciadła wody w otworze;
* Badania laboratoryjne wody w zakresie określonym w projekcie;
* Opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia.

Szczegółowy zakres robót określa Projekt robót geologicznych na wykonanie ujęcia wody podziemnej z utworów kredowych dla potrzeb wodociągu komunalnego w m. Grzmucin gm. Gózd zatwierdzony decyzją Starosty Radomskiego.

**§.2.**

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie od podpisania umowy **do dnia 30.07.2019 roku**.

**§.3.**

1.Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §.1. przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości:

* **………………………… zł** (słownie: …………………………………………………………………),
* wartość netto **…………………………….. zł**,
* podatek VAT 23 % tj. **…………………... z**ł,

wynikającej z przyjętej oferty.

**§.4.**

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ……………………………………………………………………………… na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po uznaniu przez Zamawiającego robót za wykonane należycie.

2. Termin płatności – do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbioru końcowego.

**§.5.**

Obowiązki stron:

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. Przekazanie terenu budowy i dokumentacji w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy,
3. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
4. Zorganizowanie odbioru przedmiotu umowy zgodnie z §.8.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy:
6. Wykonanie prac oraz czynności niezbędnych do wykonania robót będących przedmiotem umowy - wynikających z przepisów „Prawa geologicznego i górniczego”, dokumentacji robót geologicznych – w tym między innymi: roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie i oznakowanie placu budowy, obsługa geodezyjna.
7. Wykonanie niezbędnego do prowadzenia robót urządzenia placu bu­dowy, utrzymanie ładu i porządku podczas wykonywania robót, a po zakończeniu robót usunięcie tych urządzeń i uporządkowanie terenu.
8. Oznakowanie terenu robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
9. Zapewnienie obsługi laboratoryjnej umożliwiające przeprowadzenie komplekso­wych badań laboratoryjnych .
10. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej – w 3 egz.
11. Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, tj.: dokumentację powykonawczą określoną w §8 pkt 2.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
13. Uszkodzenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których ist­nienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót,
14. Uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z przekaza­nym terenem budowy,
15. Szkody i zniszczenia spowodowane na terenie przekazanym Wykonawcy - w tych elementach te­renu i jego urządzeniach , które będą użytkowane po zakończeniu robót, nie przewidziane do rozbiórki (np.: zieleńce, krzewy, drzewa, znaki drogowe, chodniki, jezdnie, ogrodzenia, mała archi­tektura, itp.),
16. Szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji robót niezgodnie z obowiązującymi przepi­sami,
17. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach - obiektach na skutek zdarzeń loso­wych i innych powstałe przed odbiorem końcowym obiektu Wykonawca naprawia na własny koszt.
18. Wykonanie przez Wykonawcę czynności określonych w pkt: 2, 3, 4 zostało uwzględnione przez Wykonawcę w cenach jednostkowych kosztorysu ofertowego i nie podlega odrębnej zapłacie.

**§.6.**

* 1. Wykonawca wykona osobiście wszystkie roboty objęte zamówieniem.
	2. W przypadku występowania Wykonawcy jako Konsorcjum z treści umowy musi wynikać, że umowa ta jest zawarta z wszystkimi członkami Konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich.

**§.7.**

1.Ze strony Zamawiającego obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego pełnił będzie Pan…………………….

2.Ze strony Wykonawcy – kierownikiem budowy będzie Pan …………………………………………………….

**§.8.**

Odbiór przedmiotu umowy:

1.Odbiór końcowy robót– komisyjny zorganizowany zostanie przez Zamawiającego, w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia robót do odbioru i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej (określonej w pkt. 2 z wyłączeniem inwentaryzacji powykonawczej).

2.Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację geologiczną powykonawczą zawierającą:

1. Dokumentację hydrologiczną ustalającą zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych, której treść dostosowana zostanie do wytycznych zawartych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 15.12.2016r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. z 2016r. poz.2033 z poź.zm.).
2. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wybudowanych obiektów (w terminie do 30 dni od zakończenia robót),

3.Przedmiot umowy (określony w §.1.) zostanie odebrany przez Zamawiającego w formie odbioru końcowego określonego w pkt 1. gdy wykonany zostanie należycie pod względem technicznym (potwierdzone dokumentacją powykonawczą określoną w pkt.2), oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

4.Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę,
2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie do odpowiednio utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
3. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie obiektów zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

**§.9.**

1.Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy **na okres 5lat**, licząc od dnia końcowego odbioru robót i uznania ich za wykonane należycie.

2.Wynikłe w okresie gwarancji wady przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się usunąć w ramach gwarancji, najpóźniej w ciągu 30 dni od zgłoszenia dokonanego przez Zamawiającego.

3.W przypadku nie usunięcia wad (określonych w pkt.2) w terminie wskazanym w pkt. 2, Zamawiający usunie je na koszt Wykonawcy.

**§.10.**

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

1. w wysokości 5% kwoty brutto określonej w §.3 pkt.1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

2.w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w §.3 pkt.1, za każdy dzień opóźnienia w razie nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w §.2.

3.Kary umowne wymienione w pkt.1 i 2 – Zamawiający ma prawo potrącać z wynagrodzenia Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia.

4.Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przekraczającego jej wysokość odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§.11.**

1.Wykonawca nie może dokonać w całości ani w części oraz w jakiejkolwiek formie, zbycia bądź obciążenia wierzytelności, w tym przyszłych, przysługujących mu od zamawiającego na podstawie niniejszej umowy bez uprzedniej zgody zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Postępowanie niezgodne z powyższym zapisem nie wiąże zamawiającego i nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń wobec niego.

2.Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa geologicznego i górniczego.

3.Wszelkie zmiany warunków umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4.Ewentualne spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy, po wyczerpaniu drogi reklamacyjnej, strony podają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

5.Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z czego jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA**: