

Gózd, dnia 30.05.2012r.

RGG – 6220.2.2012

Decyzja
Wójta Gminy Gózd
z dnia 30 maja 2012r.

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) oraz na podstawie art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmian.), po rozpatrzeniu wniosku **Pani Magdaleny Czarneckiej, zam. Niemianowice 32, 26-634 Gózd** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie warsztatu samochodowego /mechanika i diagnostyka samochodowa/ na działce o nr ew. 32/2 położonej w miejscowości Niemianowice, obręb geodezyjny Niemianowice, gmina Gózd”** po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu

**ustalam następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację
opisanego wyżej przedsięwzięcia:**

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) Skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie warsztatu samochodowego na działce o nr ew. 32/2 w Niemianowicach, gmina Gózd. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi około 3500 m², z czego powierzchnia zabudowy warsztatu samochodowego wynosić będzie 117,6 m². Na przedmiotowej działce znajduje się dom jednorodzinny o powierzchni zabudowy około 150 m², który będzie oddalony od planowanej inwestycji około 50 m.

Od strony południowej, wschodniej i zachodniej działka sąsiaduje z terenami rolnymi, od północnej strony znajduje się droga gminna, a po jej drugiej stronie w odległości około 50 m znajduje się zabudowa zagrodowa.

W ramach inwestycji planowana jest budowa budynku parterowego o powierzchni użytkowej około 105,23 m². Planowany warsztat wyposażony będzie w trzy stanowiska naprawcze z podnośnikami elektrohydraulicznymi, zapleczem socjalnym oraz biurem.

W warsztacie prowadzona będzie działalność polegająca na: wymianie ogumienia, układów wydechowych i klocków hamulcowych, naprawie silników, diagnostyce komputerowej, naprawie zawieszenia i układów napędowych, wymianie płynów

eksploatacyjnych, usługach wulkanizacyjnych, ustawianiu świateł, naprawie instalacji elektrycznej, ustawieniu geometrii zawieszenia oraz diagnostyce układów hamulcowych.

Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji, w warsztacie nie będą wykonywane naprawy blacharskie ani czynności lakiernicze.

Planowana ilość pojazdów obsługiwanych w ciągu dnia wynosić będzie od 5 do 11 pojazdów.

Praca w warsztacie odbywała się będzie w systemie dwuzmianowym od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00 – 17.00. Przewiduje się zatrudnienie jednego pracownika w charakterze mechanika samochodowego.

- b) Powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Z uwagi na niewielką skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym wystąpienie znacznych uciążliwości dla otoczenia.

- c) Wykorzystanie zasobów naturalnych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie eksploatacji inwestycji zapotrzebowanie na wodę wynosić będzie około 4 m³ / miesiąc. W warsztacie zużywana będzie również energia elektryczna do pracy urządzeń technologicznych i oświetlenia. Budynek ogrzewany będzie kotłem o mocy 12 kW.

- d) Emisja i występowanie innych uciążliwości:

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstaniem uciążliwości typowych dla procesu budowy tj. emisją hałasu i substancji do powietrza, pochodzącą z pracy maszyn i pojazdów transportujących materiały budowlane. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Powstające podczas budowy odpady odbierane będą przez uprawnione podmioty i wywożone do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia.

Z eksploatacją przedsięwzięcia związana będzie emisja gazów i pyłów do powietrza pochodząca głównie z ruchu pojazdów. Z uwagi na skalę inwestycji stwierdza się, że jej eksploatacja nie będzie wpływać na stan jakości powietrza.

W celu minimalizacji hałasu, którego źródłem będą urządzenia techniczne, prace odbywać się będą w porze dnia, przy zamkniętych drzwiach, wewnątrz budynku o ścianach grubości 50 cm. Jednocześnie klimat akustyczny terenu inwestycji kształtuje ruch komunikacyjny odbywający się po drodze gminnej.

Odpady powstające w związku z działalnością zakładu magazynowane będą w sposób selektywny, w oznakowanych pojemnikach ustawionych w miejscach o szczelnej powierzchni i ograniczonym dostępie osób postronnych. Zgromadzone odpady przekazane zostaną uprawnionym odbiorcom w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia.

Wody opadowo – roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzane będą do bezodpływowego zbiornika i regularnie wywożone do gminnej oczyszczalni ścieków. Ścieki bytowe w ilości około 35 m³ / rok pochodzące z pomieszczeń sanitarnych budynku odprowadzane będą do bezodpływowego zbiornika o pojemności 9,5m³.

- e) Ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Prowadzenie działalności zgodnie z obowiązującymi przepisami nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska.

2. **Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

- a) Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w rejonie inwestycji występowały obszary wodno – błotne i inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

- b) Obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

- c) Obszary górskie lub leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

- d) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

- e) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w rejonie inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

- f) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana poza formami ochrony przyrody chronionymi z mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009r. Nr. 151, poz. 1220, ze zm.).

Najbliższe obszary chronione zlokalizowane są w następujących odległościach od planowanego przedsięwzięcia:

- około 3,0 km – obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Ostoja Kozienicka PLB 140013” i otulina Kozienickiego Parku Krajobrazowego;
- około 4,0 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Puszcza Kozienicka PLH 140035” i Kozienicki Park Krajobrazowy im. Profesora Ryszarda Zaręby.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zarówno w sposób bezpośredni, jak również pośredni nie będzie skutkowała wystąpieniem negatywnych oddziaływań dla prawidłowego funkcjonowania gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000 „Ostoja Kozienicka” PLB 140013 i „Puszcza Kozienicka” PLH 140035.

- g) Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy środowiska zostały przekroczone.

h) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z karty informacyjnej nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

i) Gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Gózd wynosi ok. 105 os./km²

j) Obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

k) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania przedsięwzięcia:

a) Zasięg oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) Transgraniczny charakter oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) Wielkość i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Ze względu na lokalizację (sąsiedztwo drogi gminnej), zastosowane rozwiązania techniczne i organizacyjne, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan środowiska.

Przedstawiony sposób postępowania ze ściekami oraz odpadami zminimalizuje oddziaływanie na środowisko gruntowo – wodne.

d) Prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Jednak ze względu na skalę nie będą to oddziaływania o znacznej wielkości. Inwestycja będzie realizowana z zachowaniem wszelkich wymogów mających chronić środowisko oraz czystości i porządku na terenie nieruchomości. Zastosowane rozwiązanie techniczne i organizacyjne na etapie eksploatacji skutecznie ograniczą oddziaływanie na środowisko.

e) Czas trwania, częstotliwość o odwracalność oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji będą występowały

oddziaływania związane z emisją hałasu i substancji do powietrza spowodowanym ruchem pojazdów i pracą urządzeń technicznych. Zastosowane w zakładzie rozwiązania techniczne i organizacyjne zminimalizują zagrożenia dla środowiska.

Uzasadnienie

Pani Magdalena Czarnecka, zam. Niemianowice 32, 26-634 Gózd zwróciła się z wnioskiem z dnia 23.03.2012r. (data wpływu 30.03.2012r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa warsztatu samochodowego /mechanika i diagnostyka samochodowa/ na działce o nr ew. 32/2 położonej w miejscowości Niemianowice, obręb geodezyjny Niemianowice, gmina Gózd”

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1 pkt. 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, ze zm.).

Dnia 03.04.2012r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji dla w/w przedsięwzięcia.

Wójt Gminy dnia 03.04.2012r. pismem znak RGG-6220.2.2012 wystąpił do organów opiniujących: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Wydział Spraw Terenowych II w Radomiu o opinię.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak: WOOŚ-II.4240.445.2012.JC z dnia 16.04.2012r. (data wpływu 18.04.2012r.) wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu pismem znak: ZNS.712-39/12 z dnia 17.04.2012r. (data wpływu 20.04.2012r.) również wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej.

Uzupełnienia do karty informacyjnej zostały złożone w terminie i przekazane pismem znak RGG-6220.2.2012 w dniu 20.04.2012r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz w dniu 23.04.2012r. do Państwowego Inspektora Sanitarnego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 07.05.2012r. (data wpływu 11.05.2012r.) znak WOOŚ-II.4240.445.2012.JC wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak ZNS.712-39/12 z dnia 11.05.2012r. (data wpływu 18.05.2012r.) stwierdził o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na .: „Budowie warsztatu samochodowego /mechanika i diagnostyka samochodowa/ na działce o nr ew. 32/2 położonej w miejscowości Niemianowice, obręb geodezyjny Niemianowice, gmina Gózd”

W ramach inwestycji planowana jest budowa budynku parterowego o powierzchni użytkowej około 105,23 m². Planowany warsztat wyposażony będzie w trzy stanowiska naprawcze z podnośnikami elektrohydraulicznymi, zapleczem socjalnym oraz biurem.

Planowana ilość pojazdów obsługiwanych w ciągu dnia wynosić będzie od 5 do 11 pojazdów. Praca w warsztacie odbywać się będzie w systemie dwuzmianowym od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 17.00. Przewiduje się zatrudnienie jednego pracownika. Z uwagi na niewielką skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym wystąpienie znacznych uciążliwości dla otoczenia. Inwestycja będzie realizowana z zachowaniem wszelkich wymogów mających chronić środowisko oraz czystości i porządku na terenie nieruchomości. Zastosowane rozwiązanie techniczne i organizacyjne na etapie eksploatacji skutecznie ograniczą oddziaływanie na środowisko. Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Decyzja niniejsza traci ważność po upływie 4 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Gózd w **terminie 14 dni** od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.



WÓJT GMINY GÓZD
mgr Adam Jabłoński

Otrzymują:

1. Pani Magdalena Czarnecka , Niemianowice 32, 26-634 Gózd
2. Pan Szpilski Łukasz, Niemianowice 32, 26-634 Gózd
3. Pan Szpilski Wojciech, Niemianowice 32, 26-634 Gózd
4. Referat Budownictwa Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej Urzędu Gminy w Goździe, ul. Radomska 7
5. Tablica ogłoszeń
6. Strona internetowa www.bip.gozd.pl
7. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Aleksandrowicza 5, 26-617 Radom

Charakterystyka przedsięwzięcia

**Nazwa zadania: „Budowa warsztatu samochodowego /mechanika i diagnostyka samochodowa/
na działce o nr ew. 32/2 położonej w miejscowości Niemianowice, obręb geodezyjny
Niemianowice, gmina Gózd”**

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie warsztatu samochodowego na działce o nr ew. 32/2 w Niemianowicach, gmina Gózd. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi około 3500 m², z czego powierzchnia zabudowy warsztatu samochodowego wynosić będzie 117,6 m². Na przedmiotowej działce znajduje się dom jednorodzinny o powierzchni zabudowy około 150 m², który będzie oddalony od planowanej inwestycji około 50 m.

Od strony południowej, wschodniej i zachodniej działka sąsiaduje z terenami rolnymi, od północnej strony znajduje się droga gminna, a po jej drugiej stronie w odległości około 50 m znajduje się zabudowa zagrodowa.

W ramach inwestycji planowana jest budowa budynku parterowego o powierzchni użytkowej około 105,23 m². Planowany warsztat wyposażony będzie w trzy stanowiska naprawcze z podnośnikami elektrohydraulicznymi, zapleczem socjalnym oraz biurem.

W warsztacie prowadzona będzie działalność polegająca na: wymianie ogumienia, układów wydechowych i klocków hamulcowych, naprawie silników, diagnostyce komputerowej, naprawie zawieszenia i układów napędowych, wymianie płynów eksploatacyjnych, usługach wulkanizacyjnych, ustawianiu świateł, naprawie instalacji elektrycznej, ustawieniu geometrii zawieszenia oraz diagnostyce układów hamulcowych.

Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji, w warsztacie nie będą wykonywane naprawy blacharskie ani czynności lakiernicze.

Planowana ilość pojazdów obsługiwanych w ciągu dnia wynosić będzie od 5 do 11 pojazdów. Praca w warsztacie odbywać się będzie w systemie dwuzmianowym od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00 – 17.00. Przewiduje się zatrudnienie jednego pracownika w charakterze mechanika samochodowego.

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstaniem uciążliwości typowych dla procesu budowy tj. emisją hałasu i substancji do powietrza, pochodzącą z pracy maszyn i pojazdów transportujących materiały budowlane. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Powstające podczas budowy odpady odbierane będą przez uprawnione podmioty i wywożone do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia.

Z eksploatacją przedsięwzięcia związana będzie emisja gazów i pyłów do powietrza pochodząca głównie z ruchu pojazdów. Z uwagi na skalę inwestycji stwierdza się, że jej eksploatacja nie będzie wpływać na stan jakości powietrza.

WÓJT GMINY GÓZD
mgr Adam Jabłoński